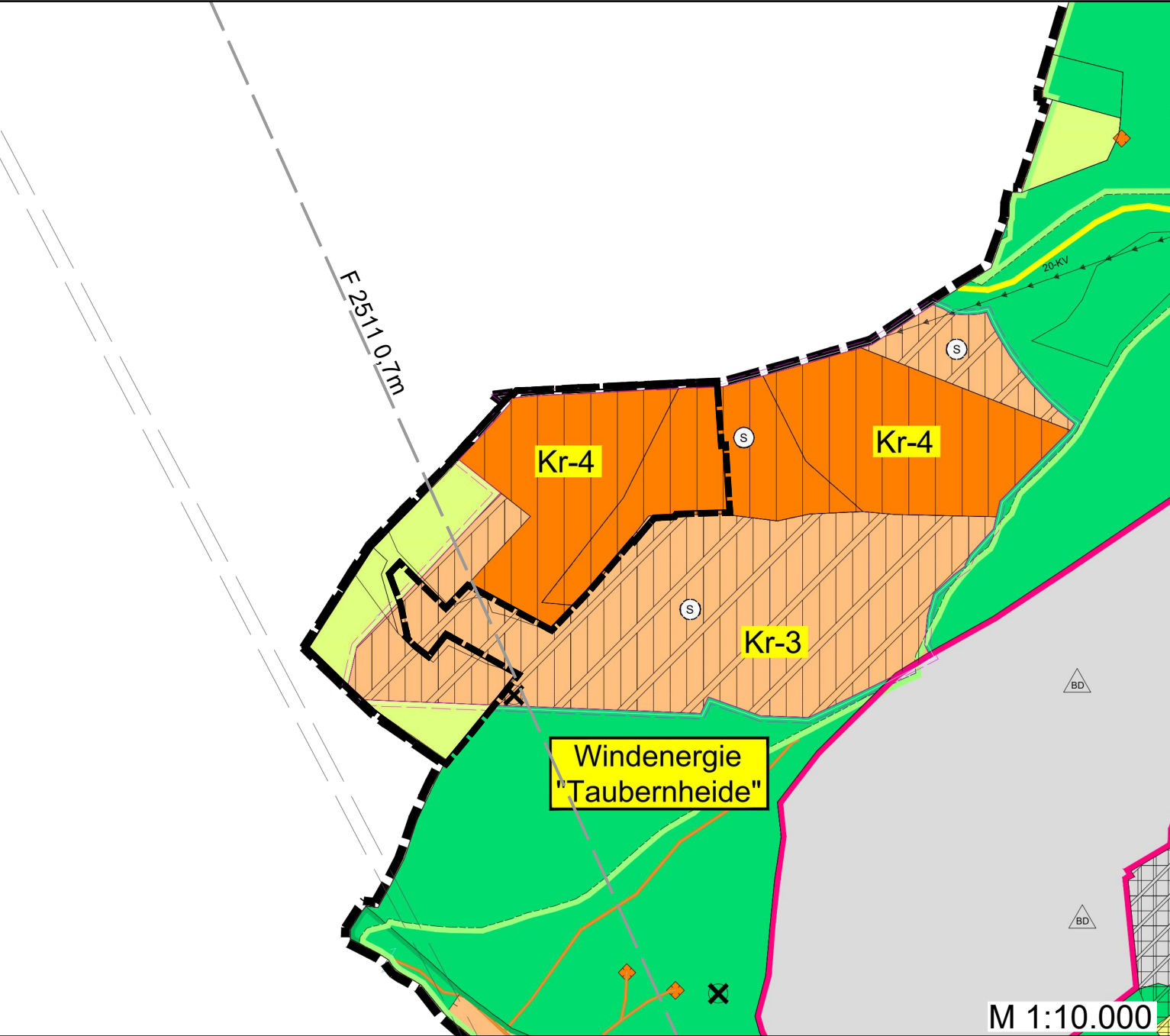
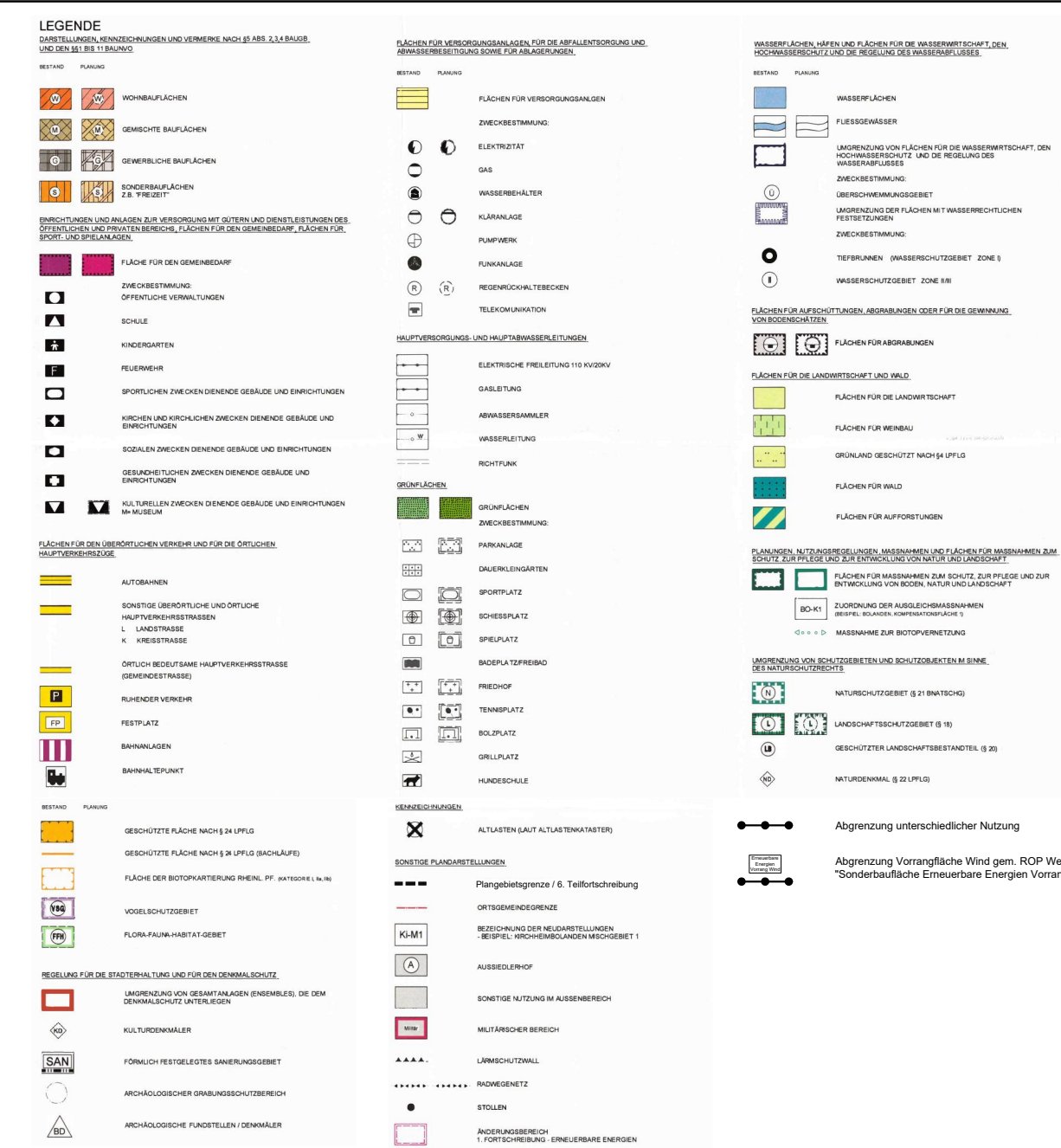


Bisherige Darstellung:



Legende

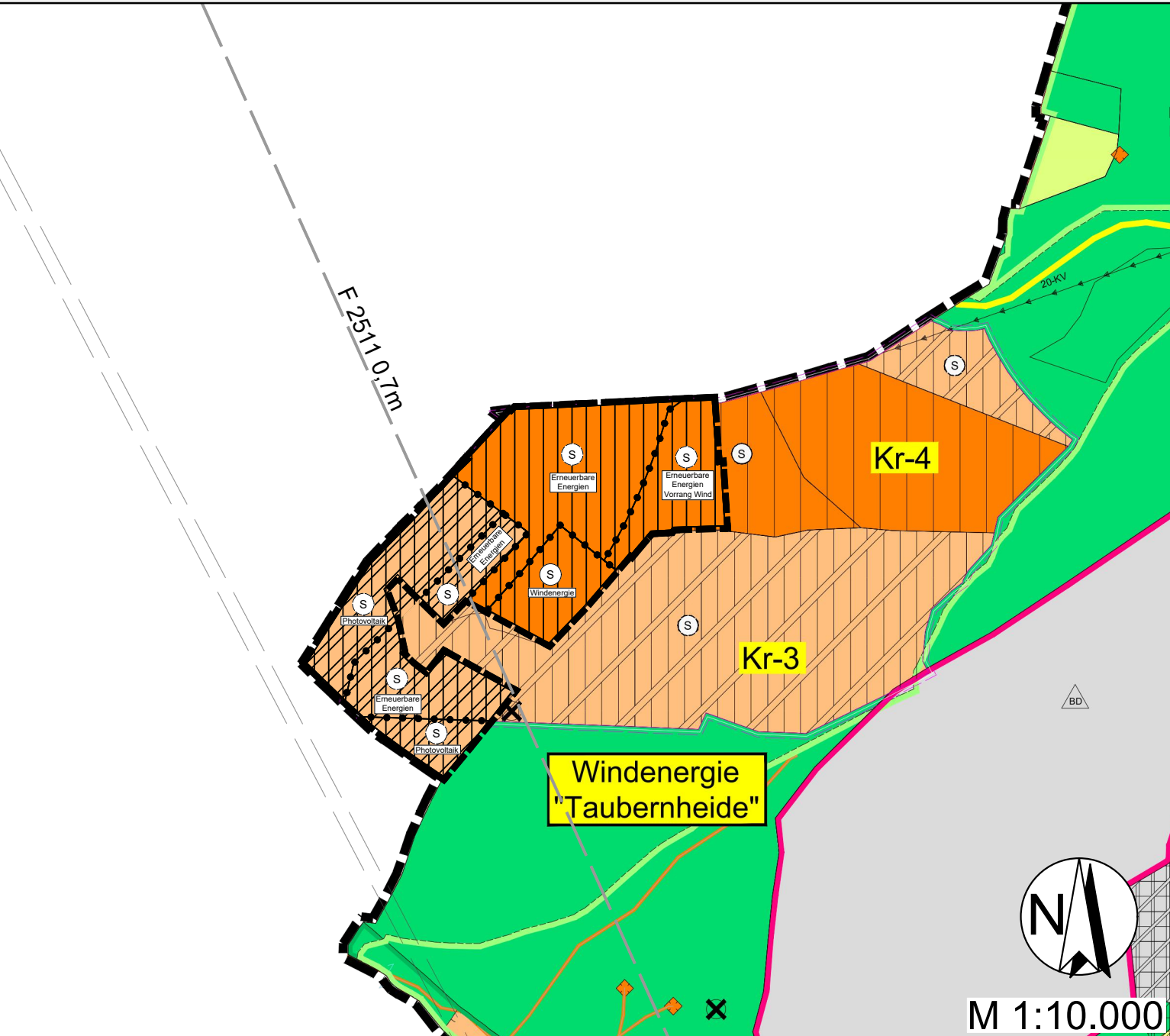


Verfahrensvermerke

- a) Der Änderungsbeschluss zur 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans im Bereich des Bebauungsplanes „Sonderbaufläche Schneebergerhof - Kriegsfeld“ erfolgte in der Sitzung der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden am 21.03.2023. Der Beschluss wurde am 16.06.2023 im Amtsblatt ortsüblich bekanntgemacht.
- b) Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB hat mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans in der Zeit vom 26.06.2023 bis einschließlich 28.07.2023 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt am 16.06.2023.
- c) Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. § 2 Abs. 2 BauGB für den Vorentwurf der 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans erfolgte vom 26.06.2023 mit Frist bis 28.07.2023.
- d) Die gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurden in öffentlicher Sitzung der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden am 15.05.2024 behandelt.
- e) Die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB hat mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans in der Zeit vom 01.07.2024 bis einschließlich 02.08.2024 stattgefunden. Die Bekanntmachung erfolgte im Amtsblatt am 21.06.2024.
- f) Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger Öffentlicher Belange sowie der Nachbargemeinden gem. § 4 Abs. 2 BauGB für den Entwurf der 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans erfolgte vom 01.07.2024 mit Frist bis 02.08.2024.
- g) Die gem. § 3 Abs. 2 BauGB sowie § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen wurden in öffentlicher Sitzung der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden am 01.10.2024 behandelt.
- h) Der Feststellungsbeschluss erfolgte in der Sitzung der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden am 01.10.2024.

- Kirchheimbolanden, den 10.02.2026 gez. Wienpahl
Sabine Wienpahl
(Bürgermeisterin der VG)
- i) Die Zustimmung der Ortsgemeinden zum endgültigen Beschluss des Verbandsgemeinderates über diesen Plan entsprechend den Erfordernissen nach § 67 Abs. 2 Satz 3 GemO wurde erteilt.
- Kirchheimbolanden, den 10.02.2026 gez. Wienpahl
Sabine Wienpahl
(Bürgermeisterin der VG)
- j) Die Kreisverwaltung Donnersbergkreis hat im Bescheid vom 10.11.2025, Az: 6/61 die 6. Teiländerung des Flächennutzungsplans der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden gem. § 6 BauGB genehmigt.

Darstellung nach der Änderung:

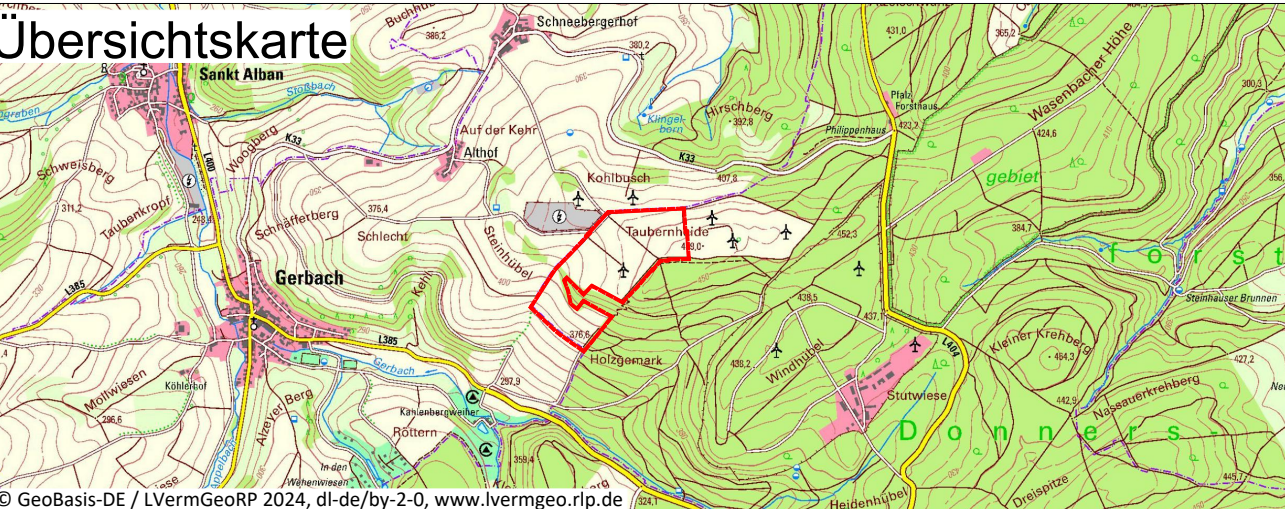


Rechtsgrundlagen

Der Flächennutzungsplan stützt sich auf folgende Rechtsgrundlagen, in der hier angegebenen Fassung:

- Baugesetzbuch (BauGB)** neugefasst durch Beschluss vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394)
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO)** neugefasst durch Beschluss vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 03. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)
- Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanZV)** in der Fassung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802)
- Landesbauordnung Rheinland-Pfalz (LBauO)** in der Fassung vom 24. November 1998 (GBl. 1998, S. 365), zuletzt geändert durch Gesetz vom 07. Dezember 2022 (GVBl. S. 403)
- Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO)** in der Fassung vom 31. Januar 1994 (GVBl. 1994 S. 153), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 24. Mai 2023 (GVBl. S. 133)
- Raumordnungsgesetz (ROG)** in der Fassung vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I. S. 2986), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. März 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 88)
- Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG)** in der Fassung vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502), zuletzt geändert durch Gesetze vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 306)
- Landesbodenschutzgesetz Rheinland-Pfalz (LBodSchG)** in der Fassung vom 25. Juli 2005 (GVBl. 2005 S. 302), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG)** neugefasst durch Beschluss vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 03. Juli 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 225)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)** in der Fassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 03. Juli 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 225)
- Landesnaturschutzgesetz (LNatSchG)** in der Fassung vom 6. Oktober 2015 (GVBl. 2015 S. 283), zuletzt geändert durch Artikel 8 des Gesetzes vom 26. Juni 2020 (GVBl. S. 287)
- Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)** neugefasst durch Beschluss vom 18. März 2021 (BGBl. I S. 540), zuletzt geändert durch Artikel 10 des Gesetzes vom 08. Mai 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 151)
- Wasserhaushaltsgesetz (WHG)** in der Fassung vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), zuletzt geändert durch Artikel 7 des Gesetzes vom 22. Dezember 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 409)
- Landeswassergesetz Rheinland-Pfalz (LWG)** in der Fassung vom 14. Juli 2015 (GVBl. 2015 S. 127), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 08. April 2022 (GVBl. S. 118)
- Denkmalschutzgesetz Rheinland-Pfalz (DSchG)** in der Fassung vom 23. März 1978 (GVBl. S. 159), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 28. September 2021 (GVBl. S. 543)

6. Teilfortschreibung des FNP 2017-
Erneuerbare Energien:
"Solarpark Schneebergerhof - Kriegsfeld"



Feststellungsbeschluss

Enviro-Plan GmbH
Hauptstraße 34, 55571 Odenheim
Tel: 06755 2008-0, Fax: -750
E-Mail: info@enviro-plan.de
Internet: www.enviro-plan.de