# AMTSBLATT

Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden

Aktiv für Mensch + Zukunft
... wir arbeiten dran!

**Nr. 37 vom 22.09.2017**

**Auskunft erteilt: Frau Druck**

## I. Bekanntmachung der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden


| Datum | Inhalt | Seite |
|---|---|---|
| 18.09.17 | Bekanntmachung über die Einsichtnahme in den Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung mit -plan Nr. 1 der Ortsgemeinde Bennhausen für das Jahr 2017 und die Möglichkeit zur Einreichung von Vorschlägen | 278 |
| 19.09.17 | Bekanntmachung über einen Nachrücker im Gemeinderat Ilbesheim | 279 |
| 21.09.17 | Bekanntmachung der 1. Nachtragshaushaltssatzung der Ortsgemeinde Dannenfels für das Jahr 2017 | 280 |
| 22.09.17 | Bekanntmachung über die Aufstellung eines Bebauungsplanes „Windpark - In den Birken“ in der Ortsgemeinde Mörsfeld über den Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 Abs. 1 BauGB | 282 |


## II. Bekanntmachung anderer Behörden


| Datum | Inhalt | Seite |
|---|---|---|
| 07.07.17 | Bekanntmachung über eine Terminbestimmung im Wege der Zwangsvollstreckung, Gemeinde Dannenfels | 284 |
| 18.09.17 | Bekanntmachung der Kreisverwaltung Donnersbergkreis über die Genehmigung der Veräußerung von Grundbesitz in der Gemarkung Dannenfels, Grundbuch Dannenfels | 286 |

| | | |
|---|---|---|
| 18.09.17 | Bekanntmachung der Kreisverwaltung Donnersbergkreis über die Genehmigung der Veräußerung von Grundbesitz in der Gemarkung Rittersheim, Grundbuch Rittersheim | 287 |
| 19.09.17 | Bekanntmachung der Kreisverwaltung Donnersbergkreis über die Genehmigung der Veräußerung von Grundbesitz in der Gemarkung Gauersheim, Grundbuch Gauersheim | 288 |



www.kirchheimbolanden.de

**Herausgeber und verantwortlich: Verbandsgemeindeverwaltung Kirchheimbolanden**

Das Amtsblatt erscheint nach Bedarf freitags und ist bei der Verbandsgemeindeverwaltung Kirchheimbolanden, Rathaus und in den Ortsgemeinden kostenlos erhältlich. Abonnement ist gegen Erstattung der Portokosten möglich.

Besuchzeiten der Verbandsgemeindeverwaltung Kirchheimbolanden, Neue Allee 2:

| | |
|---|---|
| Montag | 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr |
| Dienstag | 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr |
| Mittwochs | 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und nachmittags geschlossen |
| Donnerstag | 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr |
| Freitag | 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr |

278

**Bekanntmachung über die Einsichtnahme in den Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung mit -plan Nr. 1 der Ortsgemeinde Bennhausen für das Jahr 2017 und die Möglichkeit zur Einreichung von Vorschlägen**

**Nachtragshaushaltssatzung und –plan Nr. 1 der Ortsgemeinde Bennhausen für das Jahr 2017**

1. **Einsichtnahme in den Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung mit –plan und Anlagen**
2. **Möglichkeit zur Einreichung von Vorschlägen**

Der Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung Nr. 1 für das Jahr 2017 mit dem Nachtragshaushaltsplan und seinen Anlagen wurde am 18.09.2017 dem Gemeinderat zugeleitet.

1. Der Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung Nr. 1 für das Jahr 2017 liegt mit dem Nachtragshaushaltsplan und seinen Anlagen während der allgemeinen Öffnungszeiten bei der Verbandsgemeindeverwaltung (Rathaus, Neue Allee 2, 67292 Kirchheimbolanden, Zimmer 116), bis zur Beschlussfassung über die Nachtragshaushaltssatzung durch den Ortsgemeinderat zur Einsichtnahme aus. Außerdem stehen die Nachtragshaushaltssatzung Nr. 1 für das Jahr 2017 mit dem Nachtragshaushaltsplan und seinen Anlagen im Internet unter ***http://www.kirchheimbolanden.de/272_1031.html*** zur Einsichtnahme bereit.

2. Die Einwohnerinnen und Einwohner der Ortsgemeinde Bennhausen haben die Möglichkeit, innerhalb von 14 Tagen ab dieser Bekanntmachung (vom 25.09.2017 bis 02.10.2017) bei der Verbandsgemeindeverwaltung, Neue Allee 2, 67292 Kirchheimbolanden, Vorschläge zum Entwurf der Nachtragshaushaltssatzung Nr. 1 für das Jahr 2017 mit dem Nachtragshaushaltsplan und seinen Anlagen, einzureichen. Die Vorschläge sind schriftlich an die Verbandsgemeindeverwaltung oder an den Ortsbürgermeister, Neue Allee 2, 67292 Kirchheimbolanden, oder elektronisch an vg@kirchheimbolanden.de einzureichen. Der Ortsgemeinderat wird rechtzeitig vor seinem Beschluss über die Nachtragshaushaltssatzung über die innerhalb dieser Frist eingegangenen Vorschläge in öffentlicher Sitzung beraten und entscheiden.

Kirchheimbolanden, 18.09.2017
Verbandsgemeindeverwaltung
In Vertretung:

gez. Braun

(Braun)
Beigeordneter

279

Der Wahlleiter
der Gemeinde Ilbesheim

19.09.2017

**B E K A N N T M A C H U N G**

Das seitherige Mitglied des Gemeinderates Ilbesheim, Herr Dieter Schröder, ist aufgrund seiner Wahl und Ernennung zum ehrenamtlichen Ortsbürgermeister zum 12.09.2017 gem. § 5 Abs. 4 Kommunalwahlgesetz kraft Gesetz als gewähltes Mitglied aus dem Gemeinderat ausgeschieden. Auf der Grundlage des Ergebnisses der Wahl zum Gemeinderat Ilbesheim vom 25.05.2014 wurde Herr Jürgen Sossong, Auf dem Gleichen 16, 67294 Ilbesheim, als Nachrücker festgestellt.

Herr Sossong wurde hiervon unterrichtet, hat das Mandat angenommen und wird in der nächsten Sitzung des Gemeinderates Ilbesheim verpflichtet.

Ilbesheim, 19.09.2017
Der Wahlleiter

-gez. Dieter Schröder-

(Dieter Schröder)

Für die Richtigkeit
Verbandsgemeindeverwaltung
67292 Kirchheimbolanden
Im Auftrag:

(Groben)

280

**1. Nachtragshaushaltssatzung** der Ortsgemeinde Dannenfels für das Jahr **2017** vom **21.09.2017**

Der Ortsgemeinderat hat aufgrund § 98 der Gemeindeordnung für Rheinland-Pfalz vom 31.01.1994 (GVBl. S 153) in der derzeit geltenden Fassung folgende Nachtragshaltssatzung beschlossen, die nach Genehmigung durch die Kreisverwaltung Donnersbergkreis als Aufsichtsbehörde vom 18.09.2017 - AZ.: 33/029/901-132 - hiermit bekanntgemacht wird:

## § 1 Ergebnis- und Finanzhaushalt

Mit dem Nachtragshaushaltsplan werden festgesetzt:

| | gegenüber bisher | erhöht um | vermindert um | nunmehr festgesetzt auf |
|---|---|---|---|---|
| 1. im **Ergebnishaushalt** | | | | |
| der Gesamtbetrag der Erträge auf | 1.370.640 € | 168.800 € | 19.630 € | **1.519.810 €** |
| der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf | 1.561.690 € | 264.530 € | 70.510 € | **1.755.710 €** |
| Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag auf | -191.050 € | -95.730 € | -50.880 € | -235.900 € |
| 2. im **Finanzhaushalt** | | | | |
| die ordentlichen Einzahlungen auf | 1.261.220 € | 168.800 € | 19.630 € | **1.410.390 €** |
| die ordentlichen Auszahlungen auf | 1.395.430 € | 264.530 € | 70.510 € | **1.589.450 €** |
| der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf | -134.210 € | -95.730 € | -50.880 € | -179.060 € |
| die außerordentlichen Einzahlungen auf | 0 € | 0 € | 0 € | **0 €** |
| die außerordentlichen Auszahlungen auf | 0 € | 0 € | 0 € | **0 €** |
| der Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen auf | 0 € | 0 € | 0 € | **0 €** |
| die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit | 111.000 € | 120.800 € | 0 € | **231.800 €** |
| die Auszahlungen aus Investitionstätigkeit | 0 € | 38.000 € | 0 € | **38.000 €** |
| der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit | 111.000 € | 82.800 € | 0 € | **193.800 €** |
| die Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit | 187.160 € | 48.650 € | 0 € | **235.810 €** |
| die Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit | 163.950 € | 86.600 € | 0 € | **250.550 €** |
| der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit | 23.210 € | -37.950 € | 0 € | -14.740 € |
| der Gesamtbetrag der Einzahlungen auf | 1.559.380 € | 338.250 € | 19.630 € | **1.878.000 €** |
| der Gesamtbetrag der Auszahlungen auf | 1.559.380 € | 389.130 € | 70.510 € | **1.878.000 €** |
| die Veränderung des Finanzmittelbestandes im Haushaltsjahr auf | 0 € | -50.880 € | -50.880 € | **0 €** |

## § 2 Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite

Der **Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme** zur Finanzierung von **Investitionen** und Investitionsföderungsmaßnahmen erforderlich ist, **wird** gegenüber der bisherigen Festsetzung in Höhe von 0 € um 3.800 € erhöht und **auf 3.800 € neu festgesetzt**.

## § 3 Gesamtbetrag der vorgesehenen Ermächtigungen

**Verpflichtungsermächtigungen** werden nicht veranschlagt.

281



## § 4 Steuersätze

Die **Steuersätze** für die Gemeindesteuern werden nicht geändert.

## § 5 Gebühren und Beiträge

Die Sätze der **Gebühren** für die Benutzung von Gemeindeeinrichtungen **und** der **Beiträge** für ständige Gemeindeeinrichtungen werden nicht geändert.

## § 6 Stellenplan

Der vom Ortsgemeinderat am **30.03.2016** beschlossene **Stellenplan wird geändert.** (siehe Seite 17)

## § 7 Eigenkapital

| | |
|---|---|
| Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2014 beträgt | **1.531.481,92 €** |
| Der Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2015 beträgt | **1.320.504,29 €** |
| Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2016 beträgt | **1.075.684,29 €** |
| Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2017 beträgt | **839.784,29 €** |
| Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2018 beträgt | **649.924,29 €** |
| Der voraussichtliche Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2019 beträgt | **469.874,29 €** |

**Dannenfels, 21.09.2017**

gez. Huy

(Huy)
Ortsbürgermeister

**Hinweis:**

a) Der Nachtragshaushaltsplan Nr. 1 **liegt** vom **25.09.2017 bis 06.10.2017** bei der Verbandsgemeindeverwaltung Kirchheimbolanden (Neue Allee 2, Rathaus, Zimmer 116) während der Dienstzeiten **öffentlich aus**.

b) Satzungen, die unter Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung zustande gekommen sind, gelten ein Jahr nach der Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Bestimmungen über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung, die Ausfertigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind, oder

2. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist die Aufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet oder jemand die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschriften gegenüber der Gemeindeverwaltung unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht hat.

Hat jemand die Verletzung nach Satz 2 Nr. 2 geltend gemacht, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Verbandsgemeindeverwaltung
67292 Kirchheimbolanden
Az.: 3/511 223/11/TR

282

# Bekanntmachung

## Aufstellung eines Bebauungsplanes „Windpark – In den Birken“ in der Ortsgemeinde Mörsfeld

- Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gem. § 2 Abs. 1 BauGB und
- frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung gem. § 3 Abs. 1 BauGB

„Gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der aktuellen Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) wird hiermit bekanntgemacht, dass die Ortsgemeinde Mörsfeld am 01.06.2017 die Aufstellung des Bebauungsplans **„Windpark – In den Birken“** zur Ausweisung eines Sondergebietes für Windenergie beschlossen hat.

In den räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanentwurfs fallen voraussichtlich folgende Grundstücke Plan- Nrn.:
Teilbereich A (Norden):
552, 581, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 625/2, 626, 627, 629/1, 629/2, 630, 632 teilweise, 633, 634 teilweise, 641 teilweise, 642 teilweise, 643 teilweise, 644 teilweise, 645, 646, 647, 651, 654, 656
Teilbereich B (Süden)
717, 718, 2062, 2063, 2064/1, 2064/2, 2064/3, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2070/2, 2071, 2071/2, 2071/3, 2071/4, 2176/1, 2176/2, 2177, in der Gemarkung Mörsfeld.

283

Aufgrund des § 3 Abs. 1 BauGB in der aktuellen Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten. Ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben.
Auskünfte über den Inhalt des Bebauungsplanentwurfes sowie Ziele, Zwecke und Auswirkungen der Planaufstellung erteilt in der Zeit von

**25.09.2017 bis einschließlich 20.10.2017**

die Bauabteilung bei der Verbandsgemeindeverwaltung Kirchheimbolanden, Rathaus, Zimmer 210, während der Dienststunden (montags und dienstags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr, mittwochs von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr, donnerstags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr und frei-tags von 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr). Die Ergebnisse der Anhörung werden dabei zur Niederschrift genommen. Darüber hinaus können die Planunterlagen in der genannten Frist auch auf der Internetseite der Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden eingesehen werden unter *www.kirchheimbolanden.de/383_1031.asp*

Mörsfeld, den 22.09.2017

(Volker)
Ortsbürgermeister

Gemeinde Mörsfeld 2
Verbandsgemeinde Kirchheimbolanden

Aktenzeichen:
**2 K 39/16**

284

Datum:
07.07.2017

# Amtsgericht Rockenhausen

Ausfertigung

# Terminsbestimmung

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll der im Wohnungs- Grundbuch von Dannenfels Blatt 1410 eingetragene, nachstehend bezeichnete Grundbesitz

**am Donnerstag, den 02.11.2017 um 10.00 Uhr**
**im Amtsgericht Rockenhausen**
**Kreuznacher Str. 37, 67806 Rockenhausen**
**Erdgeschoß, Sitzungssaal 2**

versteigert werden:

1 437/10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dannenfels | 825/2 | Verkehrsfläche<br>Donnersbergstraße | 223 m² |
| Dannenfels | 825/5 | Gebäude- und Freifläche<br>Donnersbergstraße 7 | 2986 m² |

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohnung Nr. 20 laut Aufteilungsplan.

Verkehrswert gemäß §§ 74a, 64 ZVG:

Grundstück: 19.000,00 EUR

Gemäß Gutachten handelt es sich um 1 Zimmer, Wohnen/Kochen/Essen, Flur, Bad, Balkon, Wohnfläche ca. 52 m², im 2. Obergeschoss gelegen. Dauerwohnen ist nicht gestattet.

Beschlagnahme: 06.05.2016.

Nähere Informationen unter www.versteigerungspool.de ca. 4 Wochen vor dem Versteigerungstermin.

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und gegebenenfalls glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Es ist zweckmäßig schon zwei Wochen vor dem Termin eine genaue Berechnung der Ansprüche an Kapital, Zinsen und Kosten mit Angabe des beanspruchten Ranges schriftlich einzureichen oder zu Protokoll der Geschäftsstelle zu erklären.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstückes oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des

Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

gez. Vetter
Rechtspflegerin

Ausgefertigt:

Faubel, JBesch.

Amtsgericht Reckenhausen

# BEKANNTMACHUNG

Über die Genehmigung der Veräußerung des nachstehenden Grundbesitzes ist nach dem Grundstücksverkehrsgesetz (§ 2ff) zu entscheiden.

**Grundbuch des Amtsgerichts Rockenhausen für Dannenfels, Blatt 376**
**Gemarkung Dannenfels**

| Flst Nr. | Nutzungsart | Gewanne | Flächengröße |
|---|---|---|---|
| 3047 | Landwirtschaftsfläche | Obere Pfarräcker | 0,5075 ha |
| 3150 | Landwirtschaftsfläche | Bangertswiesen | 0,5181 ha |

Landwirte/Forstwirte, die zur Aufstockung Ihres Betriebes am Erwerb des Grundbesitzes interessiert sind, werden gebeten, dies der Unteren Landwirtschaftsbehörde bei der Kreisverwaltung Donnersbergkreis (Abt. 8) innerhalb von zehn Tagen ab Erscheinungstag dieser Bekanntmachung **schriftlich** mitzuteilen.

Kirchheimbolanden, den 18.09.2017
**Kreisverwaltung Donnersbergkreis**
Im Auftrag

(Maue)

287



# BEKANNTMACHUNG

Über die Genehmigung der Veräußerung des nachstehenden Grundbesitzes ist nach dem Grundstücksverkehrsgesetz (§ 2ff) zu entscheiden.

**Grundbuch des Amtsgerichts Rockenhausen für Rittersheim, Blatt 307**
**Gemarkung Rittersheim**

| Flst Nr. | Nutzungsart | Gewanne | Flächengröße |
|---|---|---|---|
| 384/6 | Gebäude- und Freifläche, Landwirtschaftsfläche | Hauptstraße 8 | 0,6971 ha |

Landwirte/Forstwirte, die zur Aufstockung Ihres Betriebes am Erwerb des Grundbesitzes interessiert sind, werden gebeten, dies der Unteren Landwirtschaftsbehörde bei der Kreisverwaltung Donnersbergkreis (Abt. 8) innerhalb von zehn Tagen ab Erscheinungstag dieser Bekanntmachung **schriftlich** mitzuteilen.

Kirchheimbolanden, den 18.09.2017
**Kreisverwaltung Donnersbergkreis**
Im Auftrag

(Maue)

288



# BEKANNTMACHUNG

Über die Genehmigung der Veräußerung des nachstehenden Grundbesitzes ist nach dem Grundstücksverkehrsgesetz (§ 2ff) zu entscheiden.

**Grundbuch des Amtsgerichts Rockenhausen für Gauersheim, Blatt 683**
**Gemarkung Gauersheim**

| Flst Nr. | Nutzungsart | Gewanne | Flächengröße |
|---|---|---|---|
| 649/1 | Ackerland | Am Horn ober dem Brecht | 0,5261 ha |

Landwirte/Forstwirte, die zur Aufstockung Ihres Betriebes am Erwerb des Grundbesitzes interessiert sind, werden gebeten, dies der Unteren Landwirtschaftsbehörde bei der Kreisverwaltung Donnersbergkreis (Abt. 8) innerhalb von zehn Tagen ab Erscheinungstag dieser Bekanntmachung **schriftlich** mitzuteilen.

Kirchheimbolanden, den 19.09.2017
**Kreisverwaltung Donnersbergkreis**
Im Auftrag

(Maue)